

В соответствии со ст. 158 Жилищного [кодекса](#) Российской Федерации, [Законом](#) Волгоградской области от 19.12.2013 г. N 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области", в целях планирования и организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области, 31.12.2013г. Правительством Волгоградской области было принято Постановление № 812-п "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области".

Согласно положений ФЗ от 25.12.2012 N 271-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", собственники помещений в многоквартирном доме вправе выбрать один из следующих способов формирования фонда капитального ремонта:

1) перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете;

2) перечисление взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора.

В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме в срок, до 22.07.2014 года, не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный ими способ не был реализован, орган местного самоуправления принимает решение о формировании фонда капитального ремонта в отношении такого дома на счете регионального оператора.

В связи с тем, что до указанной даты Вы не воспользовались своим правом на определение способа формирования фонда капитального ремонта, согласно

## Уведомление собственников помещений многоквартирных домов

Автор: Administrator

22.08.2014 07:23 - Обновлено 22.08.2014 07:28

---

постановления Правительством Волгоградской области от 31.12.2013г. № 812-п, Ваши дома были внесены в Адресный [перечень](#) многоквартирных домов, расположенных на территории Волгоградской области, с формированием фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.

Согласно ст. 169 Жилищного [кодекса](#) Российской Федерации, собственники помещений в многоквартирном доме обязаны уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества.

В связи с чем, доводим до Вашего сведения, что вы не вправе отказаться от участия в программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области.

Администрация

Райгородского сельского поселения