Введение.

В градостроительстве благоустройство и озеленение является составной частью общего комплекса мероприятий по планировке и застройке поселений. Насаждения имеют огромное значение в жизни человека, оказывают огромное влияние на окружающую среду.

Цель и задачи проекта:

* Совершенствование системы комплексного благоустройства Райгородского сельского поселения;
* Совершенствование эстетического вида с. Райгород, создание гармоничной среды. Организация досуга населения на игровых и спортивных площадках, площадках для проведения массовых мероприятий,
* увеличение площадей зеленых насаждений и обустройство комфортных зон отдыха

Все это является первоочередными задачами выполнения данного проекта. Архитектурно-планировочное решение объекта разрабатывалось с учетом СНиП и ГОСТ.

Актуальность проекта выражена в том, что в настоящее время данная территория имеет не самый привлекательный вид и удобство для использования ее как многофункционального объекта общественного назначения.

1. Общие сведения.

Адрес: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Райгород, ул. Советская.

Общая площадь сквера составляет 4033 м2

Подход к данному месту массового отдыха населения осуществляется со стороны ул. Советская.

Общественная территория имеет в плане прямоугольную форму и располагается в центральной части поселения. На данной общественной территории имеется: памятник Ленина, церковь Архангела Михаила, мемориальный памятник «Братская могила», здание стройшколы, беседка, детская горка и несколько лавочек. На территории отсутствуют: места удобные для отдыха, информационные знаки, оборудование для развлечения и развития детей разного возраста.

Парк продолжает тему памяти Великой Отечественной Войны.

1. Архитектурно-планировочное решение территории объекта

Архитектурно-планировочное решение объекта разработано на основе законодательства о градостроительстве, государственных стандартов в области проектирования, строительства и озеленения, строительных норм и правил, задания на проектирование. Растительное оформление выбиралось с учетом своей главной задачи – органично войти в общее планировочное решение озеленяемой территории, улучшить экологию среды парка. На выбор планировочного решения также существенно повлияли –расположение и форма участка, его ориентация по частям света, размещение главного входа, а также другие условия. Планировка территории регулярная, что обусловлено тематикой парка.

Предполагается реконструировать существующий парк с устройством дорожек и площадок из тротуарной плитки, устройством цветников и зон отдыха для взрослого населения, установкой сцены для проведения мероприятий, малых архитектурных форм. Вокруг части реконструируемого парка необходимо в целях безопасности установить ограждение.

1. Функциональное зонирование территории

По функциональному назначению проектируемый объект является объектом культуры общественного пользования, его основное назначение – повседневный кратковременный отдых, проведение мероприятий и праздников. На основании ситуационного плана, наличии насаждений, характера передвижения и отдыха посетителей на объекте и другое, произведено зонирование территории и размещение основных и второстепенных входов.

На территории объекта проектируется несколько функциональных зон:

* Основная площадь
* Танцевальная площадка перед сценой
* Макеты военной техники
* сцена для проведения мероприятий
* зона отдыха открытая
* зона отдыха под навесом
* сеть дорожек с оборудованными скамьями и урнами.

Доступ в парк осуществляется через главный вход со стороны ул. Советская.

1. Проектирование дорожно-тропиночной сети.

Дорожно-тропиночная сеть развита мала, поскольку данный объект является небольшим по размеру и не имеет отделенных друг от друга зон.

В качестве основного дорожного покрытия выбрана тротуарная плитка «Квадрат 200Х200» двух цветов – серый и зеленый. Мощение дорожек имеет два вида раскладки плитки-серый с зеленым в шахматном порядке, только зеленым цветом. Устройство покрытий тротуарной плиткой частично выполняется по подготовленному основанию. Тротуарная плитка устанавливается по уплотненному грунту и щебню на сухую смесь из цемента и песка. Тротуарные бордюры применяются как ограждение при укладке тротуарной плитки, подходят для пешеходных зон и дорожек.

1. Малые архитектурные формы.

Поскольку парк поддерживает военную тематику, в нем планируются установить макеты военной техники: торпедный катер, Самолет Як3.

Для проведения культурно-массовых мероприятий есть сцена, а также лавочки и парковые диваны, урны, равномерно распределенные по всей территории.

Монтаж малых архитектурных форм может производиться предприятием-изготовителем или другими юридическими и физическими лицами, располагающими для этого материально-технической базой и квалификацией.

1. Уличное освещение.

В парке предусмотрено уличное освещение, которое будет выполнено по отдельно разработанному проекту.

1. Баланс территории.

Баланс территории сформирован на основании рабочих чертежей.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Элементам Наименование планировочных элементов | Площадь, м2 | Процент |
| Общая площадь объекта | 4033 | 100 |
| Дороги, аллеи, площадки  Существующие  проектируемые | 1142  882 | 28  21,8 |
| Озеленение(насаждения, газон цветники)  Существующее  проектируемое | 1763  238 | 44  6,2 |

1. Календарный план выполнения работ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование работ | Срок реализации 2019 год с момента заключения контракта |
| Планировка участка | |
| Вертикальная планировка участка, разбивочные работы | в течение 10 дней |
| Строительные работы | |
| Устройство бордюров и мощение тротуарной плиткой | В течение 60 дней |
| Устройство освещения | В течение 15 дней |
| Установка малых архитектурных форм. | В течение 10 дней |
| **Заключительный этап** | |
| Сдача объекта | 01.09-30.09 |