



**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
СВЕТЛОЯРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ РАЙГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.01.2026 г.

№ 6

О внесении изменений в постановление администрации Райгородского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области от 30.05.2023 № 31 "О создании межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции"

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом", руководствуясь Уставом Райгородского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, администрация Райгородского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в постановление администрации Райгородского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области от 31.05.2023 № 31 "О создании межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции", следующие изменения:

1.1. состав межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции утвердить в новой редакции согласно Приложению 1;

1.2. утвердить приложение № 2 и приложение № 3 к положению о межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, согласно приложению 2 «Акт обследования жилого помещения» к настоящему постановлению, приложению 3 «Заключение об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит обнародованию путем официального опубликования в Сетевом издании «Официальный сайт Райгородского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области», в сети Интернет <http://raigorod34.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Райгородского
сельского поселения



Е.Н. Стружко

Приложение 1
к постановлению администрации
Райгородского сельского поселения
от 27.01.2026г. № 6

СОСТАВ
межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

№ п/п	Ф.И.О.	Занимаемая должность
1	2	3
1	Стружко Евгений Николаевич	Глава Райгородского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, председатель комиссии
2	Колодей Наталья Николаевна	Ведущий специалист администрации Райгородского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, секретарь комиссии
	Члены комиссии:	
3.	Любушкин Сергей Николаевич	Председатель Совета депутатов Райгородского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области (по согласованию)
4	Леонов Дмитрий Николаевич	Начальник отдела жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области (по согласованию)
5	Жуков Виктор Иванович	Начальник отдела архитектуры и градостроительства — главный архитектор администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области (по согласованию)
6	Рысухина Наталья Анатольевна	Главный врач ГБУЗ «Светлоярское ЦРБ» Светлоярского муниципального района Волгоградской области (по согласованию)
7	Ашадзе Иван Нугзарович	Начальника отдела по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям, охране окружающей среды, экологии администрации Светлоярского муниципального района (по согласованию)
8	Волкова Ирина Петровна	Начальник отдела по управлению муниципального имущества и жилищного фонда администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области (по согласованию)
9	Рак Владимир Николаевич	Начальник ОНД и ПР по Котельниковскому, Октябрьскому, Светлоярскому районам УНД и ПР ГУ МЧС России по Волгоградской области (по согласованию)
10	Сергеева Ольга Ивановна	Специалист по работе с заявителями Светлоярского производственного участка ГБУ ВО «Центр ГКО» (по согласованию).
11	Мисербиев Хасан Махмудович	Заместитель директора МУП ЖКХ «Райгородского КХ» (по согласованию)

12	Макаренко Максим Семенович	Начальник Светлоярского отделения Волгоградский центр технической инвентаризации и кадастровых работ ППК «Роскадастр» (по согласованию)
13	Павлов Андрей Сергеевич	Старший консультант отдела государственного экологического надзора комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области (по согласованию).
14	Перехожев Сергей Владимирович	Начальник отдела надзора по коммунальной гигиене Управления Роспотребнадзора по Волгоградской области (по согласованию).
15	Представитель организации, обслуживающий жилой фонд; Собственник жилого помещения или уполномоченное им лицо	Соответствующей территории с правом совещательного голоса

**Приложение 2
к Постановлением администрации
Райгородского сельского поселения
от 27.01.2026г. № 6**

Приложение 2
к положению о межведомственной комиссии
по вопросам признания помещения жилым помещением,
жилого помещения непригодным для проживания,
многоквартирного дома аварийным и
подлежащим сносу или реконструкции

**АКТ
обследования помещения**

N _____

_____ (дата)

_____ (месторасположение помещения, в том числе наименования населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры)

Межведомственная комиссия, назначенная постановлением администрации Райгородского сельского поселения № _____ от _____

В составе:

Председателя комиссии

_____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

Заместителя председателя

_____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

При секретаре

_____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии:

_____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

_____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

_____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

_____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

при участии приглашенных экспертов _____

_____ (Ф.И.О.,(занимаемая должность и место работы))

и приглашенного собственника помещения или уполномоченного им лица

_____ (Ф.И.О.)

произвела обследование помещения по заявлению

_____ (реквизиты заявителя: Ф.И.О. и адрес - для физического лица, наименование организации и занимаемая должность - для юридического лица)

и составила настоящий акт обследования помещения _____

_____ (адрес, принадлежность помещения, кадастровый номер, год ввода в эксплуатацию)

Краткое описание состояния жилого помещения, инженерных систем здания, оборудования и механизмов и прилегающей к зданию территории

_____ Сведения о несоответствиях установленным требованиям с указанием фактических значений показателя или описанием конкретного несоответствия _____

_____ Оценка результатов проведенного инструментального контроля и других видов контроля и исследований _____

_____ (кем проведен контроль (испытание), по каким показателям, какие фактические значения получены)

_____ Рекомендации межведомственной комиссии и предлагаемые меры, которые необходимо принять для обеспечения безопасности или создания нормальных условий для постоянного проживания _____

_____ Заключение межведомственной комиссии по результатам обследования помещения _____

Приложение к акту:

- а) результаты инструментального контроля;
- б) результаты лабораторных испытаний;
- в) результаты исследований;
- г) заключения экспертов специализированных организаций;
- д) другие материалы по решению межведомственной комиссии.

Председатель межведомственной комиссии _____

(подпись) (Ф.И.О.)

Заместитель председателя

(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь комиссии:

(подпись) (Ф.И.О.)

Члены межведомственной комиссии

(подпись) (Ф.И.О.)

**Приложение 3
к постановлению администрации
Райгородского сельского поселения
от 27.01.2026г. № 6**

Приложение 3
к положению о межведомственной комиссии
по вопросам признания помещения жилым помещением,
жилого помещения непригодным для проживания,
многоквартирного дома аварийным и
подлежащим сносу или реконструкции

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям,
установленным в Положении о признании помещения жилым помещением,
жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома
аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

№ _____ (дата)

_____ (месторасположение помещения, в том числе наименования населенного пункта и улицы,
номера дома и квартиры)

Межведомственная комиссия, назначенная Постановлением Администрации
Райгородского сельского поселения
в составе председателя _____
(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии _____
(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

при участии приглашенных экспертов _____
(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

и приглашенного собственника помещения или уполномоченного им лица _____

_____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)
по результатам рассмотренных документов _____
(приводится перечень документов)

и на основании акта межведомственной комиссии, составленного по результатам обследования,

_____ (приводится заключение, взятое из акта обследования (в случае проведения обследования), или указывается,

_____ что на основании решения межведомственной комиссии обследование не проводилось)

_____ приняла заключение о _____
(приводится обоснование принятого межведомственной комиссией заключения

_____ об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным

_____ в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания

_____ и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции)

Приложение к заключению:

- а) перечень рассмотренных документов;
- б) акт обследования помещения (в случае проведения обследования);
- в) перечень других материалов, запрошенных межведомственной комиссией;
- г) особое мнение членов межведомственной комиссии:

Председатель межведомственной комиссии

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Члены межведомственной комиссии:

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

